**Smlouva o odvádění odpadních vod**

**č. 3/2023**

*uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), mezi následujícími subjekty:*

**provozovatel:**

adresa: Obec Dolní Vilímeč

IČ: 00373656

DIČ:

zástupce: Michaela Vychytilová

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 1466101369 / 0800

a

**odběratel** (majitel nemovitosti)**:** ………………………………………………

*stačí uvést jednoho z majitelů*

adresa: ………………………………………………

bankovní spojení, číslo účtu: ………………………………………………

1. **Předmět smlouvy**
   1. Provozovatel se zavazuje odvádět a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen „stočné“).
   2. Provozovatel je oprávněn provozovat kanalizaci dle rozhodnutí Krajského úřadu kraje Vysočina.
   3. Vlastníkem kanalizace je provozovatel.
   4. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem dotčené kanalizační přípojky.
2. **Odvádění odpadních vod**
   1. Místem plnění je Dolní Vilímeč č.p. **………**, jež je součástí pozemku p. č. ……, odkud je vyvedena do jednotné kanalizace kanalizační přípojka.
   2. Odvedení odpadní vody z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Kanalizační řád je k nahlédnutí u provozovatele.
   3. Množství odváděné vody
      1. Smluvní strany se dohodly, že provozovatel bude odvádět odpadní vody dle potřeb odběratele, a to v množství bez limitu.
   4. Způsob zjišťování množství odvádění odpadních vod:

2.4.1Dle schváleného směrného čísla spotřeby vody.

1. Počet trvale připojených osob ke dni uzavření smlouvy pro odvádění odpadních vod činí dle sdělení odběratele: ………………………….
2. Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému Kanalizačnímu řádu, zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v Kanalizačním řádu obce Dolní Vilímeč.

Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, může odběratel vypouštět do kanalizace jen s povolením vodoprávního úřadu.

Odběratel uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

1. **Stanovení ceny stočného a způsob jejího vyhlášení**
   1. Cena za stočné je stanovena ceníkem provozovatele, platným v době odvádění odpadních vod.
   2. Cena stočného včetně kalkulace jsou k dispozici v sídle provozovatele.
   3. Změnu ceny za stočné oznámí provozovatel v předstihu alespoň 14 dnů následné fakturace vyvěšením na úřední desce úřadu obce.
   4. Výše směrného čísla je 32 m3/osobu. rok
   5. Roční výše stočného: výše směrného čísla (Kap 5 bod 5.4.) X počet připojených osob  
      (Kap.2, bod3).
2. **Způsob plateb stočného a fakturace** 
   1. Smluvní strany ujednaly, že odběratel bude hradit stočné 1x za rok, a to **způsobem**:
      1. **bezhotovostním jednorázovým převodem z účtu odběratele.**

Uvést vždy:

* *Číslo účtu:*
* *Kód banky*:
* *Variabilní symbol*: číslo popisné domu
  + 1. v případě, že nelze uplatnit výše uvedený způsob, pak **v hotovosti na úřadu** obce.
  1. **Platba za stočné za předchozí kalendářní rok**.
  2. Provozovatel je oprávněn při změně sazeb stočného nebo při změnách vypouštěného množství odpadních vod upravit nově výši záloh.
  3. Lhůta splatnosti za stočné je do **31. 10. 2023**.

1. **Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy**
   1. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat provozovateli změnu v osobě odběratele (návrhem na vklad o převodu vlastnického práva, kupní nebo darovací smlouvou, usnesením o dědictví nebo výpisem z katastru nemovitosti).
   2. Odběratel je povinen do 15 dnů oznámit písemně provozovateli jakoukoli změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny provozovateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.
2. **Doba plnění**
   1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností **od 1. 1. 2023.**
   2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a začíná běžet od prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. **Práva a povinnosti provozovatele a odběratele**
   1. Provozovatel nebo jeho pověřený zástupce je oprávněn vstupovat na pozemky ve vlastnictví odběratele a stavby, na nichž nebo pod nimiž se nachází kanalizace, a to za účelem udržování tímto kanalizace v dobrém stavebním stavu.
   2. Provozovatel má právo na úplatu za odvádění odpadních vod – “stočné”.
   3. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:
4. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
5. neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace,
6. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
7. neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jim stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
8. při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod,
9. v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.
   1. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 7.4. je provozovatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle písm. b) až f) alespoň 3 dny předem, podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
   2. V případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 7.4. písm. a) je provozovatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
   3. Provozovatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 7.4. písm. a) a bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod.
   4. V případě, že k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 7.4. písm. b) až f), hradí náklady s tím spojené odběratel dle zákona o vodovodech a kanalizacích.
   5. Odběratel je povinen poskytnout provozovateli potřebné údaje v souvislosti se smlouvou, jakož i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní.
   6. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku a stavby připojené na kanalizaci.
   7. Odběratel prohlašuje, že se seznámil s kanalizačním řádem kanalizace.
10. **Neoprávněné odvádění odpadních vod**

Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

* 1. bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
  2. v rozporu s podmínkami stanovenými Kanalizačním řádem.

1. **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**
   1. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace je oprávněn provozovatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši **3.000, - Kč** za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany provozovatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu provozovateli v termínu uvedeném ve výzvě uhradit včetně ztráty vzniklé provozovateli za neoprávněné vypouštění a náhrady za nezaznamenané odvádění dle skutečnosti minulého fakturačního období.
   2. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany provozovatele je povinen odběratel zaplatit provozovateli v termínu uvedeném ve výzvě smluvní pokutu ve výši **3.000, - Kč**, jestliže:
2. převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez oznámení provozovateli,
3. bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě poškozující provozovatele,
4. bude-li zjištěna neoprávněná manipulace se zařízením provozovatele.
   1. Pro případ prodlení s úhradou plateb za stočné podle odst. 4. této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
   2. I přestože byla mezi smluvními stranami ujednána smluvní pokuta, sjednává se, že provozovatel má právo rovněž na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
5. **Souhlas odběratele ke shromažďování a zpracovávání osobních údajů**
   1. Provozovatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, že provozovatel shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele, které uvedl v této smlouvě, a to pouze v rozsahu údajů uvedených v této smlouvě, pro účely jejího zpracování a uchování, naplnění práv a povinností z této smlouvy, dále i k vedení odvádění odpadních vod v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy, přičemž tyto údaje nesmí být zpřístupněny další osobě mimo provozovatele a odběratele.
   2. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, jako správci údajů, souhlas shromažďovat údaje, jak je uvedeno v předchozím bodě tohoto článku.
6. **Závěrečná ustanovení**
   1. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě provozovatele, přecházejí na nového provozovatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
   2. Tuto smlouvu, tj. obsah právního jednání smluvních stran, lze dle ujednání smluvních stran měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky uzavřenými za souhlasu smluvních stran.
   3. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a provozovatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
   4. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní poměry stran příslušnými ustanoveními zákona o vodovodech a kanalizacích, vyhlášky Ministerstva Zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
   5. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; po jednom vyhotovení pro provozovatele a odběratele.
   6. Smluvní strany prohlašují, že jejich právní jednání obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům  
      i zákonu, nenarušuje veřejný pořádek, že svým právním jednáním vyjadřují svoji svobodnou, skutečnou a vážnou vůli a že jejich právní jednání bylo projeveno určitě a srozumitelně, kdy není pochybnost o jeho obsahu.
   7. Smluvní strany prohlašují, že při uzavírání této smlouvy nedošlo ke zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany a nebylo mezi stranami ujednáno plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Dolní Vilímči dne  Provozovatel: | | V Dolní Vilímči dne  Odběratel: |
|  |

pozn.: …… *takto označenou položku doplní odběratel*